



Cajicá, 06 de noviembre de 2025

Señores

CONSORCIO ADECUACIONES CAR

RL: Yulian Aldemar Beltrán

E-mail: c.adecuaciones2025@gmail.com

Dirección: Cra 33 A No. 31-38 OF 201

Bogotá

CAR-CM-1439-2025-276

REFERENCIA: Contrato de interventoría CAR-CM-1439-2025

OBJETO: REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ASUNTO: REITERACIÓN DE FIRMA BITÁCORA DE OBRA

En cumplimiento de las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, jurídicas y contables derivadas del contrato de la referencia, así como de lo establecido en el pliego de condiciones, las cláusulas contractuales y demás documentos que hacen parte integral del mismo, la Interventoría reitera al Consorcio Adecuaciones CAR 2025 la obligación de realizar la firma de la bitácora de obra de manera diaria.

A la fecha, no se evidencia la firma de los profesionales responsables de obra en los registros correspondientes del 25 de octubre del 2025 hasta el 05 de noviembre de 2025, situación que impide el cierre formal de la bitácora en los días mencionados.

Se recuerda que, una vez la Interventoría realice el cierre diario del documento, no se permitirá la incorporación de anotaciones ni firmas con fechas retroactivas, la bitácora, una vez firmada por la Interventoría, se considerará cerrada para ese día, sin posibilidad de anotaciones posteriores, por parte del Consorcio Adecuaciones CAR 2025.

En ese sentido, si al término de la presente fecha no se realiza la firma correspondiente a los registros pendientes hasta el 05 de noviembre de 2025, por parte de los profesionales designados por el contratista de obra, la Interventoría procederá al cierre de la bitácora hasta dicha fecha, dejando constancia de la inexistencia de anotaciones y firmas por parte del Consorcio Adecuaciones CAR 2025.

Finalmente, se recuerda que la bitácora de obra es un documento de control obligatorio que debe ser firmado diariamente por los profesionales de obra. La omisión en la firma puede constituir un presunto incumplimiento contractual, al no evidenciar la presencia permanente del personal técnico, conforme a las obligaciones específicas establecidas en el contrato de obra 1259-2025.

CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORIA Y SOLICITUD

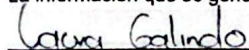
La falta de firma diaria por parte de los profesionales del contratista de obra en la bitácora, constituye un presunto incumplimiento, de sus obligaciones ya que afecta el cierre diario de la bitácora por parte de la interventoría.

La Interventoría solicita al Consorcio Adecuaciones CAR 2025 realizar de manera inmediata la firma de los registros pendientes en la bitácora de obra, correspondientes al periodo del 25 de octubre al 05 de noviembre de 2025, y realizar la firma diaria de la bitácora de obra.

Nota: Se solicita dar respuesta de manera inmediata previo el recibido del presente comunicado

Agradecemos de antemano su atención,

La información que se genere, se solicita por favor sea enviada al correo electrónico interadecuacionescar@gmail.com


LAURA ROCIO GALINDO CASTRO

R/L TECHNE S.A.S.

Elaboró: F.L.G.R - Residente de Interventoría

Revisó: J.C.A.P. - Director de Interventoría

Con copia a:

Ing. Masiel Lorena Rodríguez

E-mail: mlrodriguez@car.gov.co

Nidia Clemencia Riaño Rincón

Directora Técnica DCASC

E-mail: sau@car.gov.co

LT Bolonia VDA Calahorra OF 546 ED NOU - Cajicá Tel: 313-209-6790

E-mail: interadecuacionescar@gmail.com



Inter Adecuaciones CAR 2025 <interadecuacionescar@gmail.com>

CAR-CM-1439-2025-276. Reiteración firma bitácora de obra - Contratista

2 messages

Inter Adecuaciones CAR 2025 <interadecuacionescar@gmail.com>

Thu, Nov 6, 2025 at 9:51 AM

To: CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025 <c.adecuaciones2025@gmail.com>

Cc: Zaida Shirley Lopez Calderon <Zlopezc@car.gov.co>, Masiel Lorena Rodriguez Anzola <mlrodrigueza@car.gov.co>, Nidia Clemencia Riaño Rincon <nrianor@car.gov.co>

Cajicá, 06 de noviembre de 2025

CAR-CM-1439-2025-276

Señores

CONSORCIO ADECUACIONES CAR

RL: Yulian Aldemar Beltrán

E-mail: c.adecuaciones2025@gmail.com

Dirección: Cra 33 A No. 31-38 OF 201

Bogotá

REFERENCIA:

Contrato de interventoría CAR-CM-1439-2025

OBJETO: REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO.

ASUNTO: REITERACIÓN DE FIRMA BITÁCORA DE OBRA

En cumplimiento de las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, jurídicas y contables derivadas del contrato de la referencia, así como de lo establecido en el pliego de condiciones, las cláusulas contractuales y demás documentos que hacen parte integral del mismo, la Interventoría reitera al Consorcio Adecuaciones CAR 2025 la obligación de realizar la firma de la bitácora de obra de manera diaria.

**276. Actualización bitacora - Contartista.pdf**
238K**CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025** <c.adecuaciones2025@gmail.com>

Thu, Nov 6, 2025 at 12:26 PM

To: Inter Adecuaciones CAR 2025 <interadecuacionescar@gmail.com>

Cc: Zaida Shirley Lopez Calderon <Zlopezc@car.gov.co>, Masiel Lorena Rodriguez Anzola <mlrodrigueza@car.gov.co>, Nidia Clemencia Riaño Rincon <nrianor@car.gov.co>, jl.lamus2126@gmail.com

Asunto: CAC-CAR-LP-1259-2025-0198 Envío de oficio – Respuesta a observación sobre firma de bitácora de obra

Cordial saludo.

En atención al comunicado relacionado con la falta de firma en la bitácora de obra correspondiente al periodo del **25 de octubre al 05 de noviembre de 2025**, el **Consorcio Adecuaciones CAR 2025** se permite remitir el **oficio de respuesta formal 198**

De igual forma, se comparte el **enlace de acceso directo a la bitácora digital**, donde se encuentran actualizados los registros y las firmas correspondientes:

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1Ubp_6RYepYqTnXG43oR22uyklyt2XNIZ/edit?usp=sharing&oid=100237431995272717168&rtopf=true&sd=true

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier observación o verificación adicional que consideren pertinente.

Cordialmente,

CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025